

# Garsoniera 30 mp, etaj intermediar, in zona Semicentrala

Scan

ID: 97251AV  
Ultima actualizare: 30.11.2022

Cartier: Semicentral  
Zona: P-ta Abator

Pret/mp: 1.933€  
Rata lunara: 295,26 €

58.000€



## Persoana de contact

Alexandru Samartean  
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

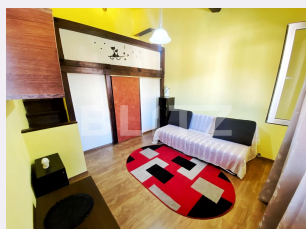
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 30.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 / 2

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz intermediază spre vânzare un apartament de o cameră perfectă pentru o investiție la 5 minute de Mihai Viteazu cu o suprafață de 30mp. Acesta este decomandat și e formată din cameră, bucatărie, baie și hol. Este la etajul 1 al unei case și totodată se află într-o zonă foarte linistită cu o curte interioară foarte aproape de centrul orașului Cluj-Napoca și la 2 minute de mers pe jos către stația de autobuz. Se vinde la stadiul de finisat și mobilat având centrală termică proprie, geamuri termopan, parchet laminat și ușă metalică.

## Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Perfect pentru investitie!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.