

Garsoniera de 43 mp, investitie, zona Gării

Scan

ID: 78343AV
Ultima actualizare: 03.03.2022

Cartier: Semicentral
Zona: Gara

Pret/mp: 2.087€
Rata lunara: 463,26 €

91.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

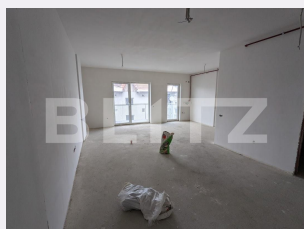
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: Garsoniera
Suprafata utila: 43.60 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 / 6

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

BLITZ va ofera spre vanzare un apartament cu o camera situat in zona Garii, in apropierea magazinului Dedeman. Apartamentul are o suprafata utila 43.6 mp si este pozitionat la etajul 1 al unui imobil cu 6 etaje. Locuinta are compartimentare semidecomandata compusa dintr-o camera de zi cu iesire pe terasa ,o bucatarie cu posibilitate de inchidere si o baie. Acesta se preda la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta si instalatii trase pe pozitie, centrala termica proprie cu incalzire in pardoseala si geamuri termopan cu tamplarie PVC. Pozitionarea imobilului este favorabila, susținută de accesul facil spre mijloace de transport in comun, magazine, parcuri si scoli, acesta afladu-se la doar cateva minute de strada Horea . Se poate achizitiona si un loc de parcare subteran la pretul de 10.000 euro. Termen de eliberare CF, Aprilie-Mai 2022. AVANS MINIM 30 %!

Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Apartament ideal pentru investitie!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.