

Apartament cu o camera + mansarda, 45 mp utili

Scan

ID: 59978AV
Ultima actualizare: 29.05.2023

Cartier: Semicentral
Zona: Gara

Pret/mp: 1.000€
Rata lunara: 229,08 €

45.000€



Persoana de contact

Alexandru Samartean
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 45.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Cărămidă

Descriere oferta

Vrei sa locuiesi la casa in mijlocul orasului? Blitz ofera spre vanzare apartament cu o camera LA CASA, situat in zona semicentrala a orasului. Apartamentul are o suprafata utila de 45 mp si se vinde finisat, utilat si mobilat decent. Compartimentarea este de comandata si se prezinta astfel: hol, bucatarie, baie, dormitor si pod mansardat. Apartamentul se vinde cu centrala termica proprie, aragaz, frigider, masina de spalat. Dormitorul denota simplitate si eleganta. Atuuri: Cota parte din pod pentru depozitare lucruri, cota parte din curte, zona semicentrala. Noua ta locuinta se afla la 5 minute de GARA, si la 3 statii de Piata Mihai Viteazu. Proprietatea se incadreaza in clasa energetica B, consumul total specific de energie primară fiind de 165,20 [kWh/m2an] iar in ceea ce priveste indicele de emisii echivalent CO2 [kgCO2/m2an] acesta are valoarea de 31.40. Consum total specific de energie din surse regenerabile [kWh/m2an] este de 0. SUNA PENTRU VIZIONARE.

Ratingul ofertei

3.8

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Perfect pentru cuplu si investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.