

Apartament cu o cameră 33 mp, curte interioara placuta, zona semicentrala

Scan

ID: 55735AV
Ultima actualizare: 06.05.2022

Cartier: Semicentral
Zona: Decebal

Pret/mp: 1.997€
Rata lunara: 335,48 €

65.900€



Persoana de contact

Alexandru Samartean
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 33.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Cărămidă

Descriere oferta

Blitz intermediază spre vânzare un apartament cu o cameră perfectă pentru o investiție la 5 minute de Mihai Viteazu cu o suprafață de 33mp. Acesta este decomandat și e formată din cameră, bucătărie, baie și hol. Este la parterul unei case și totodată se află într-o zonă foarte liniștită cu o curte interioară foarte aproape de centrul orașului Cluj-Napoca și la 2 minute de mers pe jos către stația de bus Se vinde la stadiul de finisat și mobilat având centrală termică proprie, geamuri termopan, parchet laminat și ușă metalică. Există posibilitatea de extindere cu încă 15mp la mansardă, deoarece imobilul beneficiază și de un pod. Clasa energetică a imobilului este C. Consumul total specific de energie primară este 227,85. Indicele de emisii echivalent CO2 este 51,58. Consumul total specific de energie din surse regenerabile este 0. Pentru mai multe detalii și stabilirea unei vizionări nu ezitați să ne contactați!

Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.