

Apartament la casa ,43 mp ,PARCUL FERROVIARILOR!

ID: 196935AV

Ultima actualizare: 04.06.2026

Cartier: Semicentral

Zona:

Pret/mp: 3.953€

Rata lunara: 865,42 €

170.000€



Persoana de contact

Darius Moldovan
Brokeri Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 43.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un apartament de 43 mp, situat la casa, intr-o zona semicentrala foarte apreciata, in apropiere de Parcul Feroviarilor. Locuinta este potrivita atat pentru locuit, cat si pentru investitie, datorita pozitionarii foarte bune si accesului rapid catre punctele de interes ale orasului. Apartamentul beneficiaza de incalzire prin centrala proprie, ceea ce ofera confort si control asupra costurilor lunare. Un avantaj important este spatiul comun de gradina, ideal pentru momente de relaxare, pentru cafeaua de dimineata sau pentru cei care isi doresc o locuinta cu un plus de liniste si aer liber, aproape de zona centrala. Locatia ofera acces facil catre magazine, farmacii, banci, statii de bus si alte facilitati necesare in viata de zi cu zi. In acelasi timp, apropierea de parc aduce un plus de confort si face zona potrivita pentru persoane active, studenti, cupluri sau investitori care cauta o proprietate usor de inchiriat. Apartamentul reprezinta o oportunitate foarte buna pentru cei care cauta o locuinta compacta, bine pozitionata, intr-o zona cu potential ridicat si acces rapid catre centrul orasului. Cod ofertă / ID BLITZ: P173945

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.