

# Apartament 1 camera SEMI-CENTRAL!!!!!!

ID: 195600AV  
Ultima actualizare: 18.05.2026

Cartier: Semicentral  
Zona:

Pret.mp: 5.000€  
Rata lunara: 763,61 €

150.000€



## Persoana de contact

Darius Moldovan  
Brokeri Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră  
Suprafata utila: 30.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un apartament de 30 mp, situat intr-o zona semicentrala foarte cautata, ideal atat pentru locuit, cat si pentru investitie in vederea inchirierii. Apartamentul se afla la etajul 1, un nivel foarte practic si usor accesibil, fiind potrivit pentru o gama larga de cumparatori sau chiriasi. Suprafata este eficient compartimentata, iar locuinta poate fi amenajata usor intr-un stil modern, practic si confortabil. Un mare avantaj al proprietatii este pozitionarea. Apartamentul se afla pe o strada infundata, extrem de linistita, unde traficul auto este foarte redus, ceea ce ofera un plus important de confort si intimitate. Este genul de zona in care te poti bucura de liniste, dar in acelasi timp ramai aproape de tot ce ai nevoie in viata de zi cu zi. In apropiere se regasesc magazine, statii de bus, puncte de interes, zone de servicii si acces facil catre centrul orasului. Datorita amplasarii semicentrale, apartamentul este foarte potrivit pentru inchiriere, fiind atractiv pentru studenti, tineri profesionisti sau persoane care isi doresc acces rapid catre oras, dar fara agitatia zonelor intens circulat. Avantaje principale: 30 mp Etaj 1 Zona semicentrala Strada infundata, foarte linistita Trafic auto redus Aproape de magazine si statii de bus Acces rapid catre centru Ideal pentru investitie si inchiriere Potrivit si pentru locuit O proprietate compacta, bine pozitionata si usor de valorificat, intr-o zona linistita si conectata excelent la oras. Ideal pentru cei care cauta o investitie sigura sau o locuinta practica aproape de toate facilitatile. Cod ofertă / ID BLITZ: P172555

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.