

# Apartament 1 Camera, 43 mp, Mobilat Modern, Piata Abator

ID: 176777AV

Ultima actualizare: 04.12.2025

Cartier: Semicentral

Zona:

Pret/mp: 3.427€

Rata lunara: 743,24 €

146.000€



## Persoana de contact

Marius Semerean  
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

## Caracteristici

Numar camere: Garsoniera

Suprafata utila: 42.60 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /6

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vânzare un apartament tip studio complet mobilat și utilat ultramodern, situat la etajul 4 al unui bloc nou, cu lift– ideal pentru cei care caută confort, noutate și un cămin gata de mutat in apropierea Parcului Feroviarilor. Detalii apartament: Suprafață generoasă, compartimentare practică: – Living modern și luminos, open-space cu bucătăria – 1 Nisa de Dormit Baie elegantă, cu cabină de duș Terasa 42,6 mp + 5 mp balcon Dotări și beneficii: Mobilat complet, cu mobilier de calitate superioară Electrocasnice moderne – inclusiv mașină de spălat rufe, cuptor electric, plită Finisaje moderne Întreținere redusă, eficiență energetică ridicată Locație excelentă – într-un bloc nou, liniștit și bine poziționat: Aproape de facilități urbane: magazine, transport public, spații verzi, stație de autobuz Acces rapid către zonele de interes din oraș. Apartamentul se vinde de pe firma cu posibilitate de taxare inversa iar pretul este cu TVA inclus. Cod ofertă / ID BLITZ: P152171

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.