

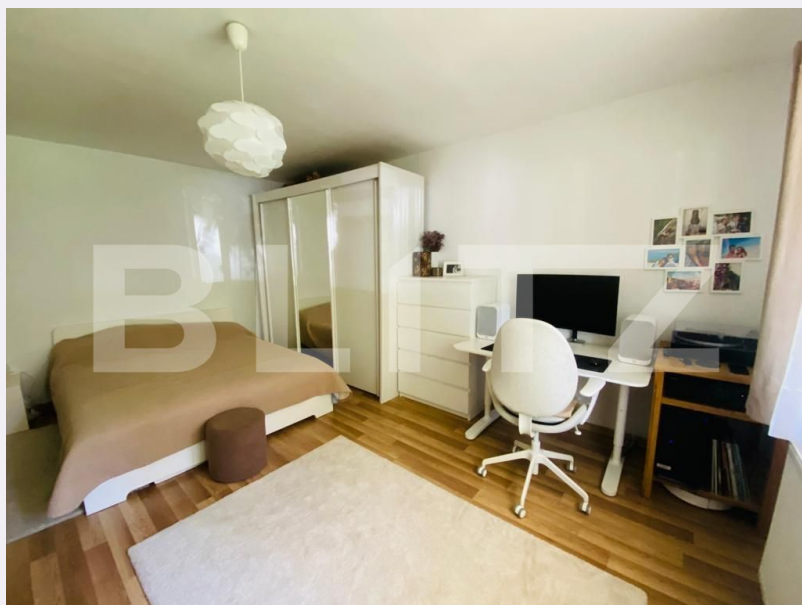
Apartament de o camera, 40 mp, decomandat, Plopilor

ID: 88596AV
Ultima actualizare: 07.11.2022

Cartier: Plopilor
Zona: Sala Sporturilor

Pret/mp: 2.475€
Rata lunara: 503,98 €

99.000€



Persoana de contact

Daniel Dumitrana
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

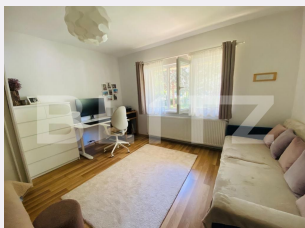
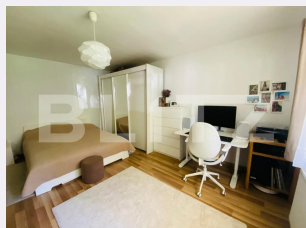
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 40.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Iti propun azi, un apartament de o camera in cartierul Plopilor, in proximitatea parcului Babes. Compartimentarea apartamentului este decomandata fiind compusa dintr-un dormitor, o bucatarie cu spatiu de luat masa, o baie, un hol care face legatura intre toate aceste spatii. Cand vine vorba de facilitati ai totul la 1-2 minute de mers pe jos: statii de autobuz, benzinarie, parcul Iuliu Hatieganu, faleza Somesului, Sala Polivalenta, Parcul Central, Platina Mall, Kaufland Manastur etc. In suprafata de 40 mp, pozitionat la un parter inalt peste subsol, apartamentul are pardoseala termoizolata. Imobilul din care face parte, este construit in 1989 si este termoizolat la exterior cu 15 cm de polistiren, dispune de ferestre PVC Rehau cu geam termopan si usa metalica la intrare. Se vinde complet mobilat si utilat inclusiv masina de spalat rufe cu uscator si combina frigorifica Electrolux, masina de spalat vase Bosch, plita vitroceramica si cuptor electric Miele. Bucataria modulara imбина materiale de inalta calitate, cu nuante moderne si dulapuri cu sisteme de inchidere usoara. Finisajele, instalatiile electrice, sanitare si termice au fost refacute in 2016, tot atunci montandu-se si o centrala termica proprie marca Bosch.

Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Un apartamente cochet, localizat intr-una dintre cele mai bune zone ale orasului, pretabil pentru o investitie de succes.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.