

Garsonieră în zona Plopilor, 15 mp, renovată și utilată, cu boxă proprie

ID: 181395AV

Ultima actualizare: 10.11.2025

Cartier: Plopilor

Zona:

Pret/mp: 3.933€

Rata lunara: 300,35 €

59.000€



Persoana de contact

Marian Lazar
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 15.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o garsoniera cu o suprafata utilă de 15 mp și boxă individuală la subsol de 5 mp, un plus pentru depozitare. Garsoniera se afla la etaj 4/4, cu orientare sudică. Garsoniera este renovată recent, utilată, mobilată parțial și disponibilă imediat. Este ideală ca locuință personală pentru un student, cuplu tânăr sau investiție tip Airbnb, datorită locației excelente. BENEFICIILE care contează: • Zonă de top – liniștită, dar centrală, cu acces rapid către: - Parcul Rozelor, Parcul Central și Someș: la 3–7 min de mers pe jos; - Platinia Shopping Center, Profi, Kaufland: la 2–4 minute; - Stație de tramvai chiar în spatele blocului și de bus lângă Kaufland; - BT Arena, Cluj Arena – la aprox. 10 min, perfect pentru Untold și alte evenimente; - UBB (Facultățile de Educație Fizică, Psihologie, Drept) – la maxim 15 minute. • Renovări recente: instalație electrică pe cupru, parchet nou și pereți refăcuți; • Confort superior: aer condiționat, boiler, convector - toate NOI; plită electrică, frigider, mașină de spălat; • Mobilată parțial, cu canapea nouă, plus alte elemente pregătite pentru finalizare (sine dulap, perdea, etc.) • Priveliște frumoasă și deschisă, fără blocuri față în față sau vecini care să se uite direct în fereastră. • Costuri mici de întreținere, perfectă pentru buget redus. Va așteptam la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P157060

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆☆	0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.