

# Super investitie! Garsoniera renovata LUX cu preluare de chiriasi, Zona Paris

ID: 81013AV  
Ultima actualizare: 16.06.2022

Cartier: Marasti  
Zona: P-ta 1 Mai

Pret/mp: 2.346€  
Rata lunara: 310,53 €

61.000€



## Persoana de contact

Alexandru Samartean  
Sales Manager

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră  
Suprafata utila: 26.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz intermediază spre vânzare un apartament cu o cameră perfectă pentru o investiție la 10 minute de centrul orașului cu o suprafață de 26 mp. Acesta este decomandat și e formată din cameră, bucatărie, baie și hol și beneficiaza de o curte privata frumos amenajata. Este la parterul unei case și totodată se află într-o zonă de case foarte linistită si aproape de centrul orașului Cluj-Napoca. Se vinde la stadiul de finisat și mobilat fiind recent renovata având centrală termică proprie, geamuri termopan, parchet laminat și ușă metalică. Pentru vizionari nu ezitati sa ne contactati!

## Ratingul ofertei

4.3

## Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:  
9:00 – 14:00

Adresa:  
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.