

Scan

Garsoniera decomandata de 29 mp, in zona Kaufland, Marasti

ID: 75939AV
Ultima actualizare: 13.12.2021

Cartier: Marasti
Zona: Fabricii

Pret/mp: 2.621€
Rata lunara: 386,89 €

76.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

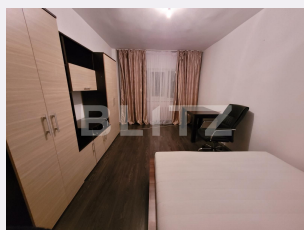
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 29.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 7 /11

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă



Descriere oferta

Blitz intermediaza vanzarea unui apartament cu o camera, situat la etajul 7 intr-un imobil cu 11 etaje, cu suprafata utila de 29,20 mp, in cartierul Marasti, zona Kaufland. Compartimentarea acestuia este decomandata, gandita astfel: 1 camera, 1 bucatarie, 1 camara de alimente, 1 baie, 1 antreu, 1 debara si 1 balcon inchis. Dispune de centrala termica proprie, geamuri termopan, parchet laminat si usa metalica la intrare. Apartamentul se vinde mobilat si utilat, asa cum reiese din fotografii. Orientarea este Vestica. In proximitatea imobilului se afla numeroase facilitati, precum: mijloace de transport in comun, magazine stradale, brutarii, supermarketuri (Kaufland, Auchan, Lidl), scoli, gradinite, licee, facultati (FSPAC, FSEGA, Facultatea de Sociologie si Asistenta Sociala), banci, farmacii, piata, biblioteca judeteana, locuri de joaca pentru copii, biserici etc. La doar 10 minute de Iulius Mall de mers pe jos! In zona, exista posibilitatea de parcare (parking)! Nu mai sta pe ganduri, hai la o vizionare! Clasa energetica este D. Consumul anual specific de energie kWh/m2an: 343,62 Indice de emisii echivalent CO2 kg/m2an: 68,48 Consum anual specific de energie din surse regenerabile kWh/m2an 0

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Localizat intr-o zona foarte cautata a orasului, apartamentul se preteaza foarte bine pentru investitie!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.