

Scan

Garsoniera decomandata, zona BRD central, 36 mp pe etaj intermediar

ID: 72463AV
Ultima actualizare: 04.01.2022

Cartier: Marasti
Zona: BRD Central

Pret/mp: 2.222€
Rata lunara: 407,26 €

80.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 36.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 4 / 8

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz intermediaza vanzarea unei proprietati de 36 mp, in cartierul Marasti, zona BRD central. Garsoniera este situata la etajul 4 intr-un imobil structurat pe 8 niveluri. Compartimentarea acesteia este decomandata, fiind gandita astfel: hol spatios la intrare, baie cu GEAM, bucatarie complet mobilata si utilata, dormitor cu iesire pe balcon (deschis). Se poate opta pentru parcare cu abonament de la primarie. Facilitatile zonei sunt numeroase, fiind in apropiere de mijloacele de transport in comun, scoli, gradinite, restaurante, banci, supermarketuri, facultati (FSPAC, FSEGA, Facultatea de Inginerie a Instalatiilor si Facultatea de Sociologie si Asistenta Sociala). La doar 10 minute de mers pe jos de centru. Orientarea garsonierei este VESTICA. Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, nu ezitati sa ne contactati.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Datorita pozitionarii, garsoniera se preteaza foarte bine pentru investitie! Pe perioada pandemiei a fost inchiriata cu 270€, iar inainte a fost inchiriata cu 350€!

Observatii
