

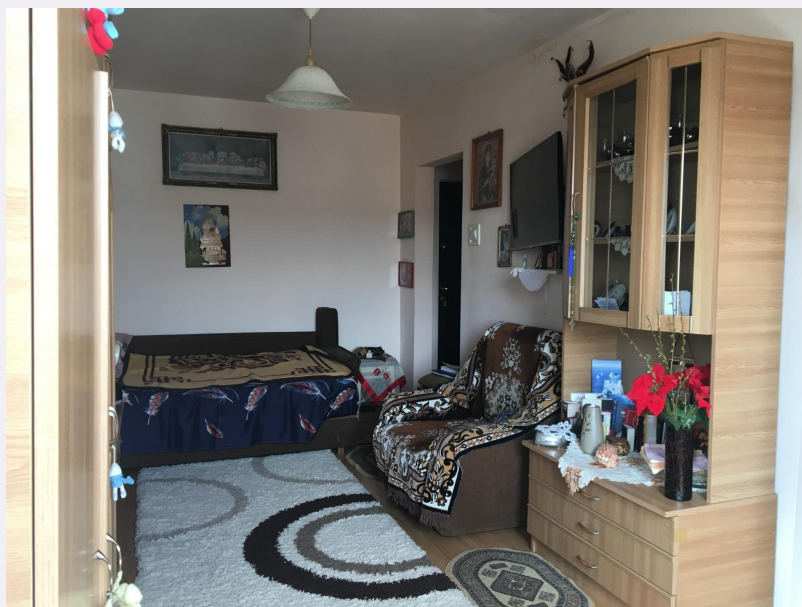
Garsoniera semidecomandata, 22 mp in zona Strazii Rasaritului

ID: 63977AV
Ultima actualizare: 02.08.2021

Cartier: Marasti
Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.773€
Rata lunara: 198,54 €

39.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

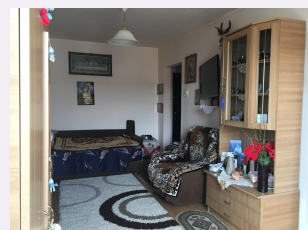
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 22.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Cărmidă

Descriere oferta

Situata in cartierul Marasti, in zona Strazii Rasaritului, garsoniera pe care ti-o recomandam este pozitionata la etajul 4 intr-un imobil cu 4 niveluri. Compartimentarea semidecomandata a celor 22 mp se face astfel: hol primitor, un dormitor spatios si luminos,bucatarie si o baie practica. Garsoniera se ofera spre vanzare mobilata si utilata. Facilitatile zonei sunt numeroase, avand in apropiere magazine, banci, locuri de joaca pentru copii, sala de sport, biserica, facultati etc, situata la doar 15 minute de lului Mall. Pentru vizionari, nu ezitati sa ne contactati. Se vinde mobilata si utilata, asa cum apare in poze. Proprietatea se incadreaza in clasa energetica C, consumul total specific de energie primară fiind de 240,21 [kWh/m2an] iar in ceea ce priveste indicele de emisii echivalent CO2 [kgCO2/m2an] acesta are valoarea de 54.14. Consum total specific de energie din surse regenerabile [kWh/m2an] este de 0. Dezlipeste-ti ochii de la ecrane, programeaza o vizionare!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Perfecta pentru investitie, dar si pentru locuinta personala!

Observatii