

Garsoniera pe care o aranjezi cum vrei tu!!

ID: 63078AV
Ultima actualizare: 24.05.2021

Cartier: Marasti
Zona: Expo Transilvania

Pret/mp: 1.810€
Rata lunara: 193,45 €

38.000€



Persoana de contact

Ionut Timoce
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777
office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: Garsoniera
Suprafata utila: 21.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Vrei un spatiu din care sa faci ce iti trece prin gand? Ai nimerit bine! Blitz ofera spre vanzare o garsoniera de 21 mp, la PARTERUL al unui imobil de 4 etaje, in zona Expo Transilvania din cartierul Marasti. Garsoniera este dotata cu geamuri termopan cu tamplarie din pvc, usa metalica la intrare, bucataria mobilata si baia utilata decent. Pentru confortul termic, locuinta a fost izolata exterior cu polistiren de 10 cm si beneficiaza de incalzire prin reseaua de termoficare. In zona regasesti toate facilitatile de care ai nevoie, de la magazine, farmacii, piata, statii de autobuz la 5-6 minute de mers pe jos. Proprietatea se incadreaza in clasa energetica B, consumul total specific de energie primară fiind de 145,35 [kWh/m2an] iar in ceea ce priveste indicele de emisii echivalent CO2 [kgCO2/m2an] acesta are valoarea de 31.62. Consum total specific de energie din surse regenerabile [kWh/m2an] este de 0. Ce mai astepti? **PROGRAMEAZA O VIZIONARE!**

Ratingul ofertei

4.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

Parerea Agentului

Investitie buna, la pret ATRACTIV!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.