

Apartament cu 1 camera, decomandat, 28mp, zona Farmec

ID: 62942AV
Ultima actualizare: 12.08.2021

Cartier: Marasti
Zona: Bucuresti

Pret/mp: 2.110€
Rata lunara: 302,90 €

59.500€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

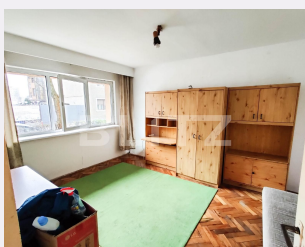
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 28.20 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu o camera, decomandat, de 28 mp + o debara pe coridor, foarte bine compartimentat, ideal atat pentru un cuplu cat si pentru o investitie de succes. Apartamentul este situat in apropierea complexului Farmec, din cartierul Marasti, la cateva minute de centrul orasului Cluj-Napoca. Locuinta se vinde mobilata si utilata, asa cum se poate vedea in fotografii. Fiind parter intr-un bloc izolat cu 4 etaje, imobilul se preteaza foarte bine si pentru oameni mai in varsta. Apartamentul prezinta o camera mare cu acces din hol, bucataria, iar baia (prezinta vana, vas de wc si chiuveta cu oglinda si geam pentru aerisire). Incalzirea apartamentului este prin panouri electrice si locuinta prezinta geamuri de termopan cu tamplarie din PVC. Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, nu ezitati sa ne contactati! Proprietatea se incadreaza in clasa energetica C, consumul total specific de energie primară fiind de 347 [kWh/m2an] iar in ceea ce priveste indicele de emisii echivalent CO2 [kgCO2/m2an] acesta are valoarea de 67.15. Consum total specific de energie din surse regenerabile [kWh/m2an] este de 0. Hai la vizionare!

Ratingul ofertei

3.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

Parerea Agentului

Recomand cu incredere aceasta varianta pentru o persoana care doresre sa iti deschida propria afacere intr-o zona excelenta.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.