

Garsoniera mobilata si utilata, 22 mp, zona str. Teodor Mihali

ID: 61539AV
Ultima actualizare: 02.08.2021

Cartier: Marasti
Zona: Teodor Mihaly

Pret/mp: 2.523€
Rata lunara: 282,53 €

55.500€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 22.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 3 /10

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz oferta spre vanzare garsoniera situata la etajul 3 al unui bloc de 10 etaje, cu LIFT. Compartimentarea celor 22 mp este semidecomandata, fiind alcatuita din: bucatarie, dormitor, baie si balcon de 3 mp. Pozitionata intr-o zona foarte buna a orasului, poate fi achizitionata atat pentru locuinta personala, cat si pentru investitie. La doar 5 minute de Iulius Mall! Facilitatile zonei sunt numeroase, avand acces la mijloacele de transport in comun, la centrul comercial, Iulius Park, office-uri, facultati (FSEGA, Dimitrie Cantemir), la 10-15 min. de Baza Sportiva Gheorgeni. Pentru mai multe detalii si vizionari, va stam la dispozitie! Proprietatea se incadreaza in clasa energetica B, consumul total specific de energie primară fiind de 165,20 [kWh/m2an] iar in ceea ce priveste indicele de emisii echivalent CO2 [kgCO2/m2an] acesta are valoarea de 31.40. Consum total specific de energie din surse regenerabile [kWh/m2an] este de 0. SUNA PENTRU VIZIONARE!

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Perfecta pentru investitie, avand acces facil la facultati, office-uri, Iulius Mall! Nu mai sta pe ganduri, hai la o vizionare!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.