

Garsoniera 21 mp, etaj intermediar, Expo Transilvania

ID: 59755AV
Ultima actualizare: 29.04.2022

Cartier: Marasti
Zona: Expo Transilvania

Pret/mp: 2.190€
Rata lunara: 234,17 €

46.000€



Persoana de contact

Alexandru Samartean
Sales Manager

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 21.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 1 / 4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Situata in cartierul MARASTI, in zona Expo Transilvania, garsoniera pe care ti-o recomandam este pozitionata la etajul 1 intr-un imobil cu 4 niveluri. Compartimentarea semidecomandata a celor 21 mp se face astfel: hol primitiv in care este inglobata bucataria cocheta, un living spatios si luminos cu orientare nordica si o baie micuta dar practica cu geam. Garsoniera se ofera spre vanzare mobilata si utilata, cu o debara foarte utila pentru depozitare. Proprietatea se incadreaza in clasa energetica C, consumul total specific de energie primară fiind de 240,21 [kWh/m2an] iar in ceea ce priveste indicele de emisii echivalent CO2 [kgCO2/m2an] acesta are valoarea de 54.14. Consum total specific de energie din surse regenerabile [kWh/m2an] este de 0. Dezlipeste-ti ochii de la ecrane, programeaza o vizionare!

Ratingul ofertei

3.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	3.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	3.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	3.0

Parerea Agentului

Perfecta pentru studenti si investitie!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.