

Garsoniera cocheta ideala pentru investitie, 27mp, zona Expo Transilvania

ID: 59008AV

Ultima actualizare: 10.06.2021

Cartier: Marasti

Zona: Expo Transilvania

Pret/mp: 1.870€

Rata lunara: 257,08 €

50.500€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsoniera

Suprafata utila: 27.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare garsoniera proaspat renovata cu suprafata de 27mp in cartierul Marasti, in zona Expo Transilvania. Garsoniera este situata la etajul 4 al unui bloc structurat pe 4 nivele. Compartimentarea acesteia este semidecomandata, fiind compusa astfel: hol primitor , living spatios , bucatarie (cu mobila noua facuta la comanda, aragaz cu 4 ochiuri si cuptor pe gaz, plus frigider mare cu congelator) si baie mare(dotata cu cada, wc si chiuveta). Imobilul beneficiaza de geamuri din termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare, consumul termic fiind astfel extrem de redus. Se ofera spre partial mobilata si utilata. Pentru mai multe detalii si stabilirea unei vizionari va rugam sa ne contactati! Clasa energetica - C Consum anual specific de energie (kWh\mp an) - 137,49 Indice de emisii echivalent CO2 - 31,23 Consum anual specific de energie din surse regenerabile (kWh\ mp an) - 0

Ratingul ofertei

3.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

Parerea Agentului

Recomand cu incredere aceasta garsoniera pentru o investitie de succes.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.