

Garsoniera luminoasa si calduroasa, modern utilata si mobilata, 26mp, zona Expo Transilvania

ID: 57903AV
Ultima actualizare: 13.05.2021

Cartier: Marasti
Zona: Expo Transilvania

Pret/mp: 1.842€
Rata lunara: 243,85 €

47.900€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 26.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Daca te-ai saturat sa locuiesti departe si vrei un spatiu mic, doar pentru tine, ai nimerit bine! Blitz ofera spre vanzare o garsoniera de 26mp, la etajul 4 al unui imobil de 4 etaje, in zona Expo Transilvania din cartieul Marasti. Ideala atat pentru locuit cat si pentru investitie, garsoniera este dotata cu geamuri termopan cu tamplarie din pvc, usa metalica la intrare si se vinde complet mobilata si partial utilata. Pentru confortul termic, locuinta beneficiaza de incalzire prin sistemul de termoficare. La 2 minute de bloc se afla prima strada SMART din Cluj-Napoca. In fata blocului exista locuri de parcare atat de inchiriat cat si de achizitionat. Proprietatea se incadreaza in clasa energetica C, consumul total specific de energie primară fiind de 219 [kWh/m2an] iar in ceea ce priveste indicele de emisii echivalent CO2 [kgCO2/m2an] acesta are valoarea de 37.73. Consum total specific de energie din surse regenerabile [kWh/m2an] este de 0. Pentru mai multe detalii dar si pentru a stabili o vizionare, nu ezita sa ne contactezi!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	3.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	3.5

Parerea Agentului

Recomand cu incredere aceasta garsoniera pentru o persoana care iubeste confortul unui stil de viata modern.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.