

Investitia ideala! Garsoniera cocheta, mobilata utilata lux, 15mp, zona Kaufland

ID: 55953AV
Ultima actualizare: 09.02.2021

Cartier: Marasti
Zona: Fabricii

Pret/mp: 2.400€
Rata lunara: 183,27 €

36.000€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsoniera
Suprafata utila: 15.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare, garsoniera la etaj intermediar 4 din 4, situata in zona Kaufland, din cartierul Marasti. Cei 15 mp sunt compartimentati in camera openspace cu bucataria si baie. Confortul termic si siguranta sunt asigurate de geamul termopan cu tamplarie din PVC, usa metalica la intrare si conectarea la rețeau de termoficare. Garsoniera se ofera spre vanzare mobilata si utilata! Atuuri sunt pozitionarea in apropierea mijloacelor de transport, magazine cat si in cel mai cautat cartier al Clujului, Marasti. Mai stai pe ganduri? Proprietatea se incadreaza in clasa energetica C, consumul total specific de energie primară fiind de 367 [kWh/m2an] iar in ceea ce priveste indicele de emisii echivalent CO2 [kgCO2/m2an] acesta are valoarea de 77.25. Consum total specific de energie din surse regenerabile [kWh/m2an] este de 0. Hai la vizionare!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.0

Parerea Agentului

Recomand cu incredere acest apartament atat pentru o locuinta individuala aproape de facilitatile orasului cat si pentru o investitie care are succesul garantat.

Observatii