

Garsonieră 19,75mp, Mărăști, zona Fabricii. Ideală pentru investiție.

Scan

ID: 55488AV
Ultima actualizare: 08.04.2021

Cartier: Marasti
Zona: Fabricii

Pret/mp: 1.789€
Rata lunara: 173,08 €

34.000€



Persoana de contact

Ionut Timocea
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777
office@blitz.ro



Te scutim de zeci de
drumuri inutile!

Programează acum
o discuție cu un
specialist!

BLITZ

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-
Napoca, Cluj 400141 (cu intrare
de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 19.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Cărămidă

Descriere oferta

Blitz intermediază spre vânzare o garsonieră perfectă pentru o investiție cu o suprafață aproape de 20mp. Garsoniera este semidecomandată și e formată din cameră, bucatărie, baie și hol. Este la etajul 4/4 și totodată se află într-o zonă liniștită la 6 minute de mers pe jos până la stația de bus și la vreo 4-5 minute de mers cu mașina față de Kaufland Mărăști sau Auchan Iris. Se vinde la stadiul de finisat și mobilat având centrală termică proprie, geamuri termopan, parchet laminat și ușă metalică. Clasa energetică a imobilului este B Consumul total specific de energie primară este 197. Indicele de emisii echivalent CO2 este 56,02. Consumul total specific de energie din surse regenerabile este 0. Pentru mai multe detalii și stabilirea unei vizionări nu ezitați să ne contactați!

Ratingul ofertei

4.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

Parerea Agentului

E o oportunitate foarte bună pentru a-ți achiziționa chiar acum un imobil pentru investiție

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.