

Garsoniera in cartier linistit, 21 mp, zona Expo Transilvania

Scan

ID: 54763AV
Ultima actualizare: 04.02.2021

Cartier: Marasti
Zona: Expo Transilvania

Pret/mp: 1.690€
Rata lunara: 180,72 €

35.499€



Persoana de contact

Ionut Timoceca
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777
office@blitz.ro



Investiție sigură!
Gata de inchiriat!
Recuperezi rapid
costurile.

Sună acum pentru
programare!

BLITZ

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-
Napoca, Cluj 400141 (cu intrare
de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 21.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Cărămidă

Descriere oferta

Daca te-ai saturat sa locuiesti departe si vrei un spatiu cochet, doar pentru tine, ai nimerit bine! Blitz ofera spre vanzare o garsoniera de 21 mp, la etajul 4 al unui imobil de 4 etaje, in zona Expo Transilvania din cartierul Marasti. Garsoniera este dotata cu geamuri termopan cu tamplarie din pvc, usa metalica la intrare si se vinde complet mobilata si utilata. Pentru confortul termic, locuinta a fost izolata exterior cu polistiren de 10 cm si beneficiaza de incalzire prin reseaua de termoficare. In zona o sa gasesti TOATE UTILITATILE de care ai nevoie, de la magazine, farmacii, piata, statii de autobuz la 4 minute de mers pe jos. Proprietatea se incadreaza in clasa energetica B, consumul total specific de energie primară fiind de 145,35 [kWh/m2an] iar in ceea ce priveste indicele de emisii echivalent CO2 [kgCO2/m2an] acesta are valoarea de 31.62. Consum total specific de energie din surse regenerabile [kWh/m2an] este de 0. Ce mai astepti? PROGRAMEAZA O VIZIONARE!

Ratingul ofertei

3.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

Parerea Agentului

Ideala atat pentru locuit cat si pentru investitie!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.