

# De vanzare, garsoniera 23 mp utili plus balcon, zona caminelor studentesti

ID: 54737AV  
Ultima actualizare: 21.01.2021

Cartier: Marasti  
Zona: Expo Transilvania

Pret/mp: 1.978€  
Rata lunara: 231,63 €

45.500€



## Persoana de contact

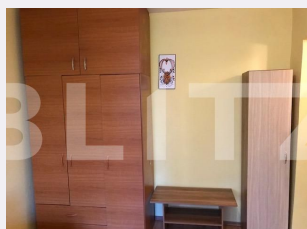
+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră  
Suprafata utila: 23.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare garsoniera cu suprafata de 23mp utili plus balcon, in cartierul Marasti, zona caminelor studentesti. Garsoniera este situata la parterul unui bloc de apartamente structurat pe 4 niveluri. Compartimentarea acesteia este semidecomandata, fiind gandita astfel: Hol, dormitor, bucatarie, baie si balcon. Beneficiaza de geamuri termopam si usa metalica la intrare. Se ofera spre vanzare complet mobilata si utilata.

| Ratingul ofertei     | 4.5                                |
|----------------------|------------------------------------|
| Locatie              | <div><div>★ ★ ★ ★ ☆</div>4.5</div> |
| Raport calitate/preț | <div><div>★ ★ ★ ★ ☆</div>4.0</div> |
| Facilitati zona      | <div><div>★ ★ ★ ★ ☆</div>4.5</div> |
| Spatii verzi         | <div><div>★ ★ ★ ★ ★</div>5.0</div> |
| Confort              | <div><div>★ ★ ★ ★ ☆</div>4.5</div> |

## Parerea Agentului

Recomand aceasta garsoniera pentru investitie!

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.