

# De vanzare, apartament cu 1 camera, 37 mp, zona Nasaud

ID: 51555AV

Ultima actualizare: 15.10.2020

Cartier: Marasti

Zona: Dorobantilor

Pret/mp: 2.000€

Rata lunara: 376,71 €

74.000€



## Persoana de contact

+40264333777

office@blitz.ro

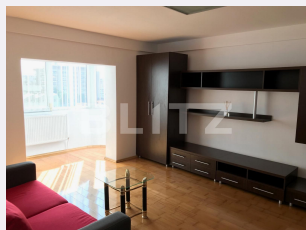
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: Garsoniera

Suprafata utila: 37.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 7 / 7

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare, apartament cu 1 camera, cu suprafata utila de 37mp plus balcon inchis cu suprafata de 5mp, in cartierul Marasti, in zona strazii Nasaud. Apartamentul este pozitionat la etajul 7 intr-un imobil structurat pe 7 niveluri, iar deasupra fiind spatiul tehnic. Compartimentarea acestuia este decomandata fiind gandit astfel: hol, dormitor cu balcon inchis, bucatarie si baie. Beneficiaza de CT proprie, geamuri termopan si usa metalica la intrare. Se ofera spre vanzare complet mobilat si utilat si este ocupabil imediat.

## Ratingul ofertei

4.9

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Un apartament amplasat perfect, avand acces facil catre centrul orasului, catre numeroase office-uri din zona si in imediata apropiere a Facultatii de Stiinte Politice, Administrative si ale Comunicarii. Datorita celor mentionate, consider ca acest apartament este varianta ideala atat pentru investitie, cat si pentru un cuplu sau un viitor student la Cluj.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.