

# Nu rata! De vanzare, apartament 1 camera, suprafata 28mp, zona Cinema Marasti

ID: 50149AV  
Ultima actualizare: 27.05.2020

Cartier: Marasti  
Zona: Cinema Marasti

Pret/mp: 1.818€  
Rata lunara: 259,12 €

50.900€



## Persoana de contact

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră  
Suprafata utila: 28.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare, apartament cu o camera, cu suprafata utila de 28,5 mp plus balcon , in cartierul Marasti, zona Cinema Marasti. Este situat la etajul 3 intr-un imobil siituat pe 4 niveluri. Compartimentarea acestuia este decomandata, fiind dispus astfel: Hol, 1 dormtor, bucatarie, baie si balcon. Beneficiaza de CT proprie, usa metalica la intrare si geamuri termopan. Apartamentul necesita renovari ulterioare. Pretul este NEGOCIABIL!

## Ratingul ofertei 5.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Fiind situat intr-o zona cu acces facil atat catre centru cat si catre Iulius Mall si Facultatea de Stiinte Economice si Gestiunea Afacerilor (1 km) Consider ca acest apartament este varianta ideala atat pentru investitie cat si pentru un cuplu sau un student.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.