

Garsoniera de tip studio, 34 mp, zona The Office

ID: 36317AV
Ultima actualizare: 26.08.2019

Cartier: Marasti
Zona: BRD Central

Pret/mp: 2.315€
Rata lunara: 400,64 €

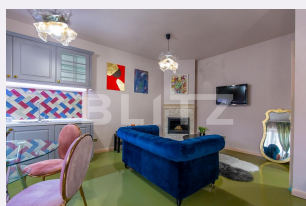
78.700€



Persoana de contact

Ionut Timoceu
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777
office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-
Napoca, Cluj 400141 (cu intrare
de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: Garsoniera
Suprafata utila: 34.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Garsoniera se afla aproape de inima orasului, intr-o zona foarte linistita pe Bulevardul 21 Decembrie 1989. Situata intr-o curte interioara cu acces din Bd- ul 21 Decembrie, garsoniera este ideala pentru inchiriere atat in regim hotelier cat si regim normal. Imobilul este la casa cu suprafata de 34 mp, este mansardabil, finisajele de foarte buna calitate, cromatica perfecta, complet utilat si mobilat. Bucataria este dotata cu hota, plita electrica, cuptor electric, iar mobila de bucatarie fiind de MDF vopsit, cu detalii de inalta calitate. Dispune de incalzire in pardoseala, rasina epoxidica, semineu cu lemne pentru o atmosfera calda iarna, iar stilul si accentele glamour ale acestuia, contureaza unicitatea si frumusetea unei garsoniere de tip studio. Imobilul are gradina pavata cu travertin, brabeque pentru zile de vara relaxante si parcare in fata imobilului. In lucrarile de renovare s-au schimbat complet instalatia electrica si sanitara, grinzile din pod au fost schimbate, etapa premergatoare a mansardarii, iar fatada a fost izolata si redecorata complet. Usa si ferestrele sunt din tamplarie de lemn cu geam de termopan anti-efractie. In imediata apropiere a imobilului se afla cladirea de birouri "The Office" cu numeroase centre comerciale (banci, restaurante, farmacii), iar Teatrul National este la 5 minute distanta de mers pe jos.

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

O garsoniera moderna situata intr-o zona excelenta!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.