Garsonieră de 21 mp, proaspăt renovată – ideală pentru investiție

ID: 211483AV
Ultima actualizare: 19.11.2026

Cartier: Marasti
Zona:

Pret.mp: 3.256€
Rata lunara: 356,35 €

70.000€









Persoana de contact

Adriana Mathe
Broker Partner

0264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 21.50 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o garsonieră cu suprafața de 21 mp, proaspăt renovată, pregătită să își întâmpine noii proprietari. Proprietatea se remarcă printr-un aspect modern și îngrijit, beneficiind de finisaje noi, pardoseală modernă, pereți proaspăt zugrăviți și baie renovată, cu cabină de duș. Garsoniera se vinde nemobilată și neutilată, oferind viitorului proprietar libertatea de a amenaja și personaliza spațiul după propriile preferințe. Un avantaj important îl reprezintă poziționarea într-o zonă foarte bună pentru închiriere, ceea ce transformă această proprietate într-o oportunitate interesantă pentru investitorii care își doresc o achiziție cu potențial de obținere a unor venituri constante din chirii. De asemenea, datorită compartimentării și suprafeței, garsoniera poate reprezenta o alegere practică pentru o persoană sau un cuplu aflat în căutarea unei locuințe proprii. Avantaje: Suprafață utilă de 21 mp; Renovare recentă; Finisaje moderne; Baie complet renovată; Se vinde nemobilată și neutilată; Zonă cu cerere bună pe piața închirierilor; Potrivită atât pentru investiție, cât și pentru locuință personală. Dacă ești în căutarea unei investiții imobiliare accesibile sau a unei locuințe cochete, recent renovate, te invităm să programezi o vizionare! Blitz – soluții imobiliare, de la oameni pentru oameni! Cod ofertă / ID BLITZ: P188705

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.