Garsonieră de vânzare, 25 mp, curte 17 mp, zonă Mărăști

ID: 211187AV
Ultima actualizare: 16.11.2026

Cartier: Marasti
Zona:

Pret.mp: 4.400€
Rata lunara: 559,98 €

110.000€









Persoana de contact

Andreea Gheorghies
Broker Partner

0264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 25.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o garsonieră la casă, situată în cartierul Mărăști, în apropierea clădirii Farmec, într-o zonă bine conectată la principalele puncte de interes ale orașului. Proprietatea are o suprafață utilă de 25 mp și este compartimentată în cameră, bucătărie și baie. În plus, beneficiază de o cotă parte din curtea comună, în suprafață de 17 mp. Garsoniera necesită renovare, oferind viitorului proprietar posibilitatea de a o amenaja după propriile preferințe și de a valorifica spațiul în funcție de destinația dorită. Unul dintre principalele avantaje este poziționarea, cu acces facil către mijloacele de transport în comun, magazine și alte puncte de interes. Imobilul este împărțit în mai multe unități locative de dimensiuni mici, iar vecinii sunt liniștiți. Datorită amplasării într-o zonă accesibilă și a suprafeței ușor de gestionat, proprietatea reprezintă o oportunitate de investiție, cu potențial de valorificare prin renovare și închiriere. Cod ofertă / ID BLITZ: P188298

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.