

Garsoniera de vanzare, 32 mp, zona Marasti

ID: 205376AV
Ultima actualizare: 11.09.2026

Cartier: **Marasti**
Zona:

Pret/mp: 3.656€
Rata lunara: 595,61 €

117.000€



Persoana de contact

Wesley Shamulenge
Expert Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 32.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ iti propune spre vanzare o garsoniera moderna, situata intr-o zona foarte buna a cartierul Marasti, ideala atat pentru locuit, cat si pentru investitie (inchiriere rapida). Locuinta are o suprafata utila de 32 mp si este situata la etajul 4 al unui bloc clasic, aerisit+luminos, intr-o zona cu multe puncte de inteles. Garsoniera este compartimentat astfel: • Hol; • Baie; • Living cu bucatarie open space cu o canapea nou extensibila. Acesta a fost recent renovata complet, fiind amenajata cu mobilier realizat la comanda, din materiale de calitate, parchet nou rezistent la apa,canapea si electrocasnice noi, oferind un spatiu modern, bine organizat si gata de mutare imediata. Incalzirea se realizeaza prin termoficare, calorifere si dispune de sistem de climatizare (A.C.). Avantaje: * Renovare completa recenta * Mobilier la comanda – spatiu optimizat eficient cu 2 dressinguri mari * Electrocasnice noi * Compartimentare practica * Luminoasa si primitoare * Zona foarte cautata pentru inchiriere * Acces rapid catre mijloace de transport, magazine si centru Dotari: * Termoficare * Geamuri termopan * Parchet, gresie, faianta moderne * Bucatarie complet utilata * Masina de spalat haine Ultima inchiriere, inainte de renovare Cod ofertă / ID BLITZ: P182278

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii