

Apartament cu 1 cameră, 36mp, zonă liniștită, ideal pentru locuit sau investiție

ID: 201576AV

Ultima actualizare: 27.07.2026

Cartier: Marasti

Zona:

Pret/mp: 3.514€

Rata lunara: 643,98 €

126.500€



Persoana de contact

Adriana Mathe
Broker Partner

0264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 36.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 / 8

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare un apartament cu 1 cameră, spațios și luminos, cu o suprafață utilă de 36 mp, completată de un balcon generos de 9 mp, situat într-o zonă foarte bine conectată la oraș, în apropiere de Iulius Mall, facultăți și mijloace de transport în comun. Locuința reprezintă o alegere excelentă atât pentru un cuplu, un student sau o persoană activă, cât și pentru cei care caută o investiție sigură, într-o zonă cu cerere ridicată la închiriere. Apartamentul se va preda complet renovat, oferind viitorului proprietar avantajul de a se muta fără grija unor lucrări suplimentare. Compartimentarea este practică, cu o cameră generoasă, bucătărie separată, baie spațioasă și un balcon de aproximativ 9 mp, perfect pentru amenajarea unei zone de relaxare sau pentru spațiu suplimentar de depozitare. Avantaje: Apartament cu 1 cameră, 36 mp utili Balcon de 9 mp Se predă complet renovat Compartimentare practică și spații generoase Aproape de Iulius Mall În imediata vecinătate a facultăților Acces rapid la mijloace de transport în comun Zonă liniștită, cu acces facil către centrul orașului Ideal atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție Datorită poziționării excelente și a renovării complete, acest apartament oferă confort, funcționalitate și un potențial foarte bun de valorificare prin închiriere. Cod ofertă / ID BLITZ: P178358

Ratingul ofertei0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii