

# Apartament tip studio modern, complet mobilat, cu balcon 32mp

ID: 195725AV

Ultima actualizare: 19.05.2026

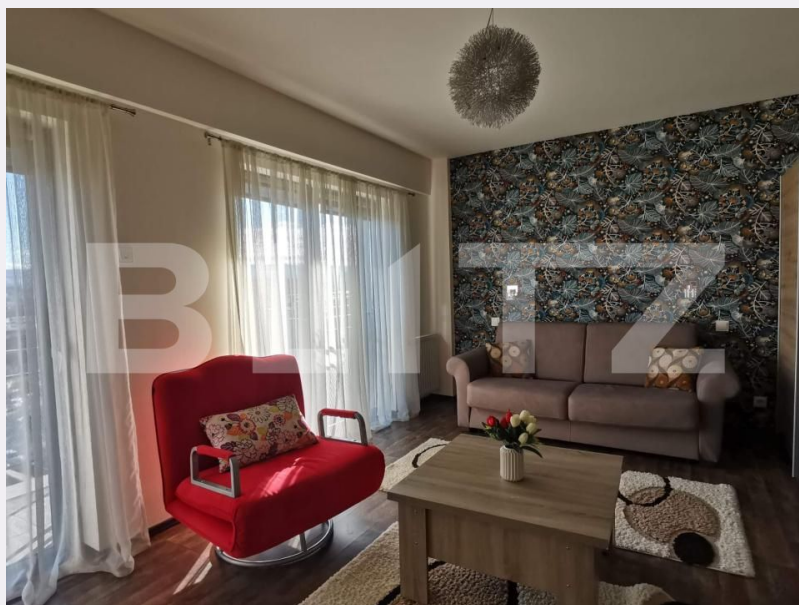
Cartier: Marasti

Zona:

Pret/mp: 3.906€

Rata lunara: 636,34 €

125.000€



## Persoana de contact

Raluca Diaconescu  
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

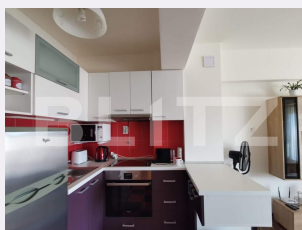
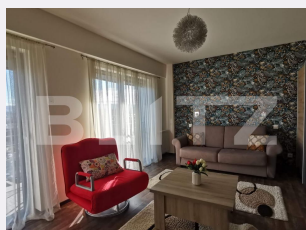
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 32.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 7 /8

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

Oferim spre vânzare o garsonieră modernă și elegantă, situată excelent în zona Piața 1 Mai. Locuința este ideală atât pentru locuit, cât și pentru investiție, fiind deja închiriată. Apartamentul se află într-o clădire cu lift, construită din cărămidă, și beneficiază de finisaje contemporane, spații luminoase și o compartimentare practică. Este complet mobilat și utilat, cu electrocasnice de calitate și aer condiționat, gata pentru utilizare imediată. Garsoniera dispune de un balcon generos, ferestre mari care oferă multă lumină naturală, baie modernă cu cadă și mașină de spălat, precum și o bucătărie complet echipată. Zona este într-o continuă dezvoltare, cu acces rapid către centru, gară, parcuri și multiple facilități urbane. În imediata apropiere urmează să fie dezvoltat proiectul RIVUS Cluj, unul dintre cele mai importante proiecte de reconversie urbană din oraș. Cod ofertă / ID BLITZ: P172678

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.