Garsoniera ,26mp ,zona EXPOTRANSILVANIA!!!!!!

ID: 192483AV
Ultima actualizare: 09.04.2026

Cartier: Marasti
Zona:

Pret.mp: 3.250€
Rata lunara: 430,17 €

84.500€

Persoana de contact

Darius Moldovan
Brokeri Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 26.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare o garsoniera de 26 mp, situata la etaj intermediar, ideala atat pentru locuit, cat si pentru investitie. Proprietatea reprezinta o oportunitate foarte buna pentru cei care cauta un imobil usor de inchiriat, intr-o zona practica si accesibila. Garsoniera a fost renovata, ceea ce inseamna un avantaj important pentru viitorul proprietar, deoarece necesita doar mobilare si amenajare dupa propriul stil. Spatiul este eficient compartimentat, luminos si usor de organizat, astfel incat poate fi transformat rapid intr-o locuinta confortabila si primitoare. Pozitionarea este un alt punct forte al acestei proprietati, avand in apropiere statii de bus, magazine si alte facilitati necesare pentru traiul de zi cu zi. Tocmai acest lucru o face atractiva si pentru inchiriere, fiind o varianta cautata de persoane care isi doresc acces rapid catre oras si catre punctele de interes. Fiind amplasata la etaj intermediar, garsoniera ofera un plus de confort termic si practic, iar suprafata de 26 mp este suficienta pentru a crea un spatiu cochet, usor de intretinut si eficient din punct de vedere al costurilor. Este o alegere foarte buna pentru un investitor care cauta o proprietate cu potential bun de inchiriere, dar si pentru cineva care isi doreste o locuinta proprie, renovata, bine pozitionata si usor de pus in valoare Cod ofertă / ID BLITZ: P169247

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	0.0
Raport calitate/preț	0.0
Facilitati zona	0.0
Spatii verzi	0.0
Confort	0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.