

Apartament 1 camera, 32mp ,zona Farmec!!!!

ID: 190383AV
Ultima actualizare: 13.03.2026

Cartier: **Marasti**
Zona:

Pret/mp: 3.750€
Rata lunara: 610,89 €

120.000€



Persoana de contact

Darius Moldovan
Brokeri Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 32.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un apartament de 32 mp, situat in cartierul Marasti, intr-o zona foarte buna, apreciata atat pentru accesibilitate, cat si pentru toate facilitatile din apropiere. Proprietatea este amplasata la etajul 4 din 4 si reprezinta o alegere foarte buna atat pentru locuinta personala, cat si pentru investitie. Apartamentul a fost renovat complet, fiind amenajat cu atentie, astfel incat viitorul proprietar sa se poata muta imediat, fara batai de cap si fara costuri suplimentare. Se vinde mobilat si utilat, exact cum se prezinta, ceea ce inseamna un avantaj important pentru cei care cauta o locuinta gata pregatita, practica si confortabila. Spatiul este bine organizat, eficient compartimentat si usor de personalizat in functie de stilul si nevoile noului proprietar. Fie ca iti doresti o locuinta cocheta pentru tine, fie ca urmaresti o proprietate usor de inchiriat intr-o zona cu cerere constanta, acest apartament poate fi o optiune foarte potrivita. Unul dintre marile avantaje ale acestei proprietati este zona. Marasti ramane unul dintre cele mai cautate cartiere din Cluj-Napoca, datorita accesului rapid catre magazine, statii de bus, farmacii, banci, scoli, zone comerciale si alte puncte de interes. Tot ce ai nevoie pentru un stil de viata comod este la indemana, iar conexiunea rapida cu restul orasului face ca aceasta locatie sa fie extrem de practica atat pentru locuit, cat si pentru investitie. Pozitionarea apartamentului intr-o zona buna aduce un plus important si din perspectiva valorii in timp, fiind genul de proprietate care isi pastreaza atractivitatea pe piata. In plus, faptul ca este deja renovat, mobilat si utilat iti ofera sansa sa economisesti timp, energie si bani, evitand complet procesul de amenajare. Aceasta proprietate este potrivita pentru o persoana singura, un cuplu, un student sau pentru cineva care isi doreste o investitie sigura, intr-o zona foarte bine cotata. Este genul de apartament pe care il poti cumpara si folosi imediat, fara alte griji. Daca esti in cautarea unui apartament cochet, bine pozitionat, complet pregatit pentru mutare si aflat intr-una dintre cele mai bune zone din Marasti, aceasta proprietate merita toata atentia ta. Va asteptam cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P166867

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.