

Apartament cu 1 camera, etaj intermediar, 40 mp, parcare subterana inclusa!

ID: 189792AV

Ultima actualizare: 06.03.2026

Cartier: **Marasti**

Zona:

Pret/mp: 3.750€

Rata lunara: 763,61 €

150.000€



Persoana de contact

Bogdan Moldovan
Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsoniera

Suprafata utila: 40.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Descriere oferta

Situat într-una dintre cele mai căutate zone din Cluj-Napoca, în Piața Mărăști, acest apartament cu 1 cameră reprezintă o oportunitate excelentă atât pentru locuire, cât și pentru investiție. Zona oferă acces rapid către centrul orașului, mijloace de transport în comun, magazine, restaurante, farmacii și toate facilitățile necesare unui stil de viață urban activ. Apartamentul are o suprafață de 40 mp, este poziționat la etaj intermediar, ceea ce asigură un confort termic sporit și un ambient plăcut pe tot parcursul anului. Locuința se află într-un imobil construit în 2011. Un avantaj important al proprietății este locul de parcare subteran inclus în preț, un beneficiu tot mai valoros într-o zonă atât de dinamică. Datorită poziției excelente în Piața Mărăști, apartamentul este ideal pentru cei care își doresc acces rapid către punctele principale ale orașului sau pentru investitorii care caută o proprietate cu potențial bun de închiriere. Cod ofertă / ID BLITZ: P166164

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	    	0.0			
Raport calitate/preț	    	0.0			
Facilitati zona	    	0.0			
Spatii verzi	    	0.0			
Confort	    	0.0			

Observatii