

Garsoniera 1 camera , 26MP , Zona EXPO Transilvania!

ID: 187969AV

Ultima actualizare: 13.02.2026

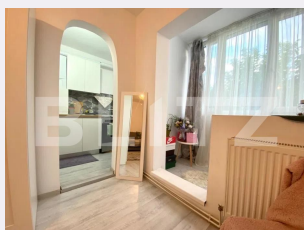
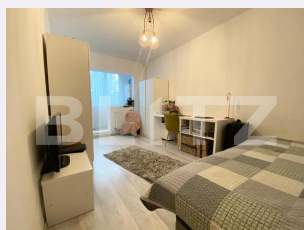
Cartier: **Marasti**

Zona:

Pret/mp: 3.423€

Rata lunara: 453,07 €

89.000€



Persoana de contact

Darius Moldovan
Brokeri Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 26.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare o garsonieră recent renovată, complet mobilată și utilată, ideală atât pentru locuit, cât și pentru investiție cu randament imediat. Proprietatea se vinde exact ca în poze, cu tot ce se află în interior: mobilier, mașină de spălat, frigider, cuptor, televizor și centrală termică nouă pe gaz. Se poate prelua cu chiriași existenți, generând o chirie de 1.600 lei/lună, ceea ce o face o alegere excelentă pentru investitori. Suprafață: 26 mp Etaj: 3 Bloc izolat termic exterior Compartimentare: cameră luminoasă bucatărie separată, cu boltă hol cu ușă de separare baie Avantaje suplimentare: zonă foarte bună pentru închiriat, cerere constantă aproape de stații de autobuz, cu acces rapid către oraș magazine, farmacii și alte puncte de interes în imediata apropiere costuri reduse de întreținere proprietate gata de exploatat, fără investiții suplimentare Această garsonieră reprezintă o oportunitate foarte bună pentru închiriere pe termen lung sau ca prima locuință. Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, te așteptăm cu drag. Cod ofertă / ID BLITZ: P164150

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii