

Apartament 1 camera, 41 mp, bucatarie inchisa, zona Iulius Mall

ID: 178157AV

Ultima actualizare: 12.12.2025

Cartier: Marasti

Zona:

Pret/mp: 3.080€

Rata lunara: 646,52 €

127.000€



Persoana de contact

Marius Semerean
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: Garsoniera

Suprafata utila: 41.23 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 / 6

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament cu o camera si bucatarie inchisa de 41,3 mp pe care il regasim la etajul 1 si etajul 4 intr-o cladire noua in constructie cu finalizare in a 2 a parte a anului 2026. Apartamentele se predau semifinisate cu Instalatiile termice, electrice si sanitare trase pe pozitie, Sistem de incalzire in pardoseala REHAU, Pereti cu un strat de glet aplicat, Sapa, Tamplarie PVC REHAU, Usa metalica, Videointerfon, Balcoane si Terase finisate, Fatada placata cu caramida aparenta si Termosistem cu grad ridicat de fono si termoizolare. Locuri de parcare pentru biciclete amenajate in parkingul subteran, Parking subteran cu acces securizat, Lifturi silentioase, Supraveghere video, Spatiu verde amenajat. Apartamentul prezentat este compartimentat astfel: 1 Camera de zi spatioasa, Bucatarie inchisa, Baie si un Balcon de 5.04 mp. Dispune si de loc de parcare in subteran la 12000 EURO + TVA. Avans minim 30%, se accepta plata prin Credit Bancar. Pretul afisat este pentru un AVANS DE 80%. LA PRETURILE AFISATE SE ADAUGA TVA. Cod ofertă / ID BLITZ: P153584

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.