

# Apartament 1 camera, 40mp, decomandat, zona Traian Vuia

ID: 122763AV

Ultima actualizare: 19.10.2023

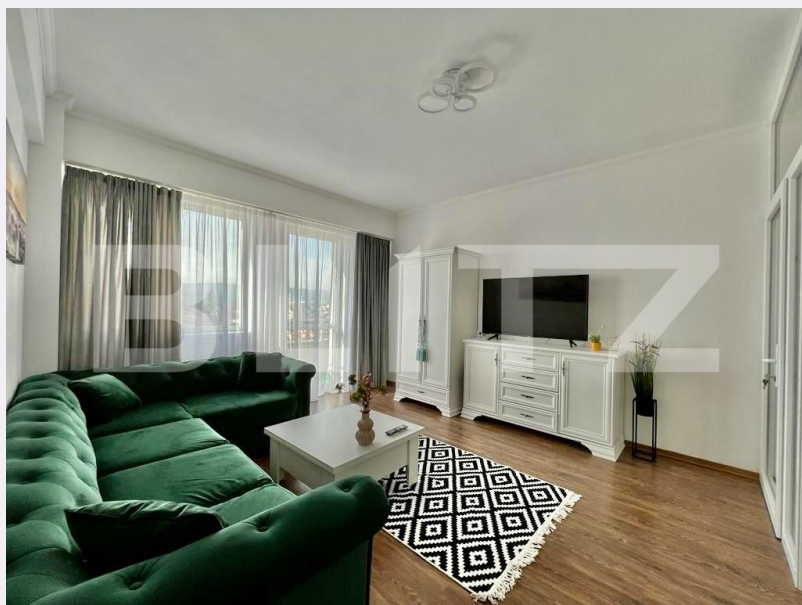
Cartier: Marasti

Zona: Pod IRA

Pret/mp: 2.675€

Rata lunara: 544,71 €

107.000€



## Persoana de contact

Laura Mazarache  
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

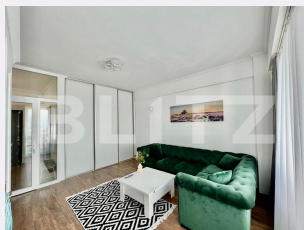
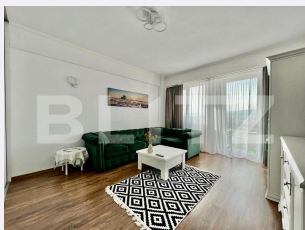
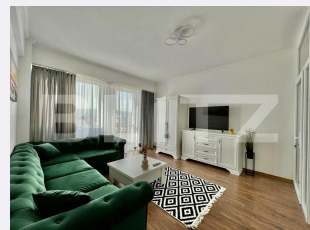
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 40.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 5 /5

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera la vanzare apartament , situat in Marasti, in zona strazii Traian Vuia. Apartamentul se afla la etajul 5, intr-un imobil de 5 niveluri, dotat cu lift, finalizat in anul 2012. Suprafata utila este de 40mp, compartimentarea este decomandata si se prezinta astfel: 1 camera cu dressing, bucatarie, hol (nisa de dormit), baie si un balcon cu o panorama superba. Apartamentul este situat intr-o zona cu multe facilitati, aproape de mijloace de transport, magazine, scoli, etc. Se vinde ca investitie cu preluare de chiriasi 400 euro chiria lunara! Se vinde complet mobilat si utilat!

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Apartament potrivit pentru investitie!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.