

Apartament cu 1 camera, 37 mp utili, orientare sudica, zona OMV Marasti

Scan

ID: 119370AV

Ultima actualizare: 02.10.2023

Cartier: Marasti

Zona: P-ta Marasti

Pret/mp: 2.243€

Rata lunara: 422,53 €

83.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 37.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 12 /12

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 1 camera, mobilat și utilat, situat la etajul 12 al unui imobil structurat pe 12 niveluri, în zona OMV Marasti. Acoperisul imobilului a fost hidroizolat in luna Iunie 2023, este izolat termic, iar liftul este nou, schimbat in luna Septembrie 2023. Dispune de o suprafață utilă de 37 mp cu următoarea compartimentare: 1 bucătărie generoasa, separată cu loc de luat masa, spatii de depozitare, 1 cameră spatioasa, 1 dressing, 1 debara/spatiu de depozitare, 1 baie prevăzută cu vana. Apartamentul beneficiază de geamuri termopan, aer conditionat, centrală termică proprie noua (schimbata acum 3 ani), ușă metalică la intrare și se vinde complet mobilat și utilat precum reiese din forografii. De asemenea, beneficiaza de cuptor si plita, frigider (toate aceste sunt noi), masina de spalat rufe. În imediata apropiere regăsim mijloacele de transport în comun: 4, 5, 6, 7, 8, 8L, 24, 24B, 25, 30, 34, 46B, 47, 47B, 48, M41, M41L, M42, M43, M44, M45 etc. precum și bănci, farmacii, benzinarii, Iulius Mall, Facultatea de Științe Economice și Gestiunea Afacerilor (FSEGA), Facultatea de Sociologie & Asistență Socială, parcuri, Piata Marasti, săli de fitness, Panemar, saloane de înfrumusețare, Profi Super, Kaufland Marasti etc. Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, nu ezitati sa ne contactati. Va asteptam cu drag!

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O proprietate ideală pentru locuință personală sau pentru o investiție pe termen lung.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.