

# Garsoniera de 23 mp cu loc de parcare, zona strazii Dorobantilor

Scan

ID: 103710AV

Ultima actualizare: 27.10.2023

Cartier: Marasti

Zona: Dorobantilor

Pret/mp: 2.043€

Rata lunara: 239,26 €

47.000€



## Persoana de contact

Raul Botezan  
Broker I

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 23.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Demisol /2

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare o garsoniera cu suprafata de 23 mp in zona strazii Dorobantilor la 2 minute fata de The Office. Garsoniera este situata la demisol intr-un imobil cu 2 etaje. Garsoniera dispune de geamuri termopan, centrala termica proprie si o boxa pentru depozitare. Este foarte luminoasa avand orientare sudica. Garsoniera este recent renovata si se prezinta intr-o stare foarte buna. Aceasta garsoniera se preteaza foarte bine atat pentru locuinta cat si pentru o investitie de succes. In pret este inclusa o boxa pentru depozitare si un loc de parcare in curtea blocului.

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Recomand aceasta garsoniera atat pentru locuinta, cat si pentru o investitie de succes.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.