

Afacere la cheie! Cabinet stomatologic, 37mp, cartierul Manastur



ID: 94531AV
Ultima actualizare: 04.03.2024

Cartier: Manastur
Zona: Parang

Pret/mp: 2.703€
Rata lunara: 509,07 €

100.000€



Persoana de contact

Marius Saplacan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 37.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /8

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un apartament cu o camera amenajat intr-un cabinet stomatologic. Proprietatea este la parterul unui bloc cu 8 etaje, iar accesul se face atat din scara blocului cat si din strada avand intrare separata. Ca locatie este amplasat in cartierul Manastur in zona strazii Parang. Suprafata utila este de 37mp si o compartimentare semidecomandata gandita astfel: Hol la intrarea din strada (sala de asteptare pacienti), 2 bai (o baie pentru pacienti si o baie pentru personal), o camera unde este amenajat biroul si sala de lucru, o sala pentru sterilizare, hol la intrarea din scara blocului (vestiar pentru personal) si o camera pentru depozitare + spatiul mai beneficiaza si de o boxa la subsol. Proprietatea se vinde exact cum se vede in poze cu absolut toate cele necesare activitatii unui stomatolog. De mentionat ca apartamentul se vinde impreuna cu societatea care desfasoara activitatea stomatologica si are toate autorizatiile necesare valabile. La suma de 95 000 apartamentul se vinde gol. Daca prezinta interes o astfel de afacere, nu ezitati sa ne contactati pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare!!!

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un bun start pentru un tanar stomatolog sau o investitie de succes pentru inchirierea spatiului!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.