

Garsoniera de 42 mp, ansamblu privat, balcon, garaj, zona Vivo Mall

ID: 94372AV
Ultima actualizare: 25.03.2024

Cartier: Manastur
Zona: Vivo (Polus Center)

Pret/mp: 1.873€
Rata lunara: 400,42 €

78.657€



Persoana de contact

Dan Rusu
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 42.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: Parter /2

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare apartamente de 2 si 3 camere, aflat intr-un ansamblu rezidential privat localizat in zona Mall-ului Vivo, fiind format din 4 blocuri mici cu cate 4 respectiv 6 apartamente per imobil. Ansamblu va beneficia de drum asfaltat privat, apartamente cu o panorama spectaculoasa, calitate premium. Apartamentul de o camera se afla la parterul inalt a imobilului, este desfasurat pe o suprafata utila de 42 mp, cu urmatoarea compartimentare: 1 hol cu spatiu de depozitare, 1 bucatarie decomandata, 1 camera de zi in suprafata de 21 mp cu balcon orientat estic. Apartamentele se predau la stadiul de semifinisat astfel: usa metalica la intrare, incalzire prin pardoseala si centrala termica proprie, geamuri 3 sticle, terasele sau balcoanele finisate, un strat de glet si toate instalatiile pe pozitie. Un loc de parcare la demisolul cladirii ar fi 10 000 Euro iar pentru achizitia pe persoana fizica, se adauga TVA. Termen finalizare primavara 2024.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru cuplu sau persoana singura.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.