

# Garsoniera semidecomandata de 32 mp, zona Minerva, pe etaj intermediar



ID: 71977AV  
Ultima actualizare: 26.11.2021

Cartier: Manastur  
Zona: Minerva

Pret/mp: 1.969€  
Rata lunara: 320,72 €

**63.000€**



## Persoana de contact

Darius Dascal  
Senior Broker - Rezidential  
Vanzari

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră  
Suprafata utila: 32.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 7 /10

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare o garsoniera, cu suprafata utila de 32 mp, in cartierul Manastur. In apropiere de Mc Donald's, Toskana, Big, scoli, mijloace de transport in comun, parcuri etc. Este o zona foarte linistita, avand toate facilitatile necesare. Garsoniera este situata la etajul 7 al unui imobil structurat pe 10 niveluri. Compartimentarea acesteia este semidecomandata, fiind gandita astfel: hol, camera, bucatarie si baie. Beneficiaza de geamuri termopan, usa metalica la intrare, parchet, incalzirea se face pe termoficare. Se ofera spre vanzare mobilata si utilata. Pretul este usor negociabil. Orientarea este Vestica.

## Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Ideala atat pentru investitie, cat si pentru locuinta personala! Hai la o vizionare!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.