

Garsoniera conf 2, etaj 2/4, zona casa Piratilor

ID: 69032AV
Ultima actualizare: 25.10.2021

Cartier: **Manastur**
Zona: **Bogdan Voda**

Pret.mp: 2.023€
Rata lunara: 226,54 €

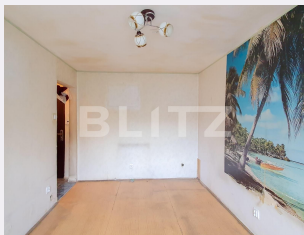
44.500€



Persoana de contact

Ionut Timoce
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777
office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: Garsoniera
Suprafata utila: 22.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 0
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Daca vrei un spatiu doar pentru tine, ai nimerit bine! Blitz ofera spre vanzare garsoniera de 22 mp, la etajul 2 al unui imobil de 4 etaje, in zona Casa Piratilor din cartierul MANASTUR. Ideala atat pentru locuit cat si pentru investitie, garsoniera este dotata cu usa metalica la intrare, si gaz la bucatarie, incalzirea fiind la reseaua de termoficare. Proprietatea este RENOVABILA. La 3 minute de bloc se afla multiple statii de autobuz, tramvai, magazine, farmacii, MC, piete. Proprietatea se incadreaza in clasa energetica C, consumul total specific de energie primară fiind de 209 [kWh/m2an] iar in ceea ce priveste indicele de emisii echivalent CO2 [kgCO2/m2an] acesta are valoarea de 42.78. Consum total specific de energie din surse regenerabile [kWh/m2an] este de 0. Ce mai astepti? Suna pentru VIZIONARE!

Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

Parerea Agentului

Potrivita pentru cei care vor sa-si amenajeze singuri spatiul.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.