

Apartament cu o camera, etaj intermediar, panorama, 51mp, zona reprezentantei BMW

ID: 61614AV
Ultima actualizare: 13.09.2021

Cartier: Manastur
Zona: Vivo (Polus Center)

Pret/mp: 1.369€
Rata lunara: 355,33 €

69.800€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 51.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 10 /12

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare apartament cu o camera semidecomandat in zona BMW, o zona foarte linistita cu acces facil la: mijloace de transport in comun, supermarketuri, magazine si farmacii. Acesta este pozitionat la etajul 10 al unui imobil cu 12 niveluri si dispune de o suprafata utila de 51 mp. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata si dispusa astfel: living open space cu bucatarie nisa de dormit, baie si un balcon inchis cu o priveliste deosebita asupra imprejurimilor, fiind orientat Sudic. Beneficiaza de geamuri termopan cu tamplarie din PVC cu 3 sticle, incalzire prin pardoseala si usa metalica la intrare. Se ofera spre vanzare semifinisat. De asemenea apartamentul are o panorama de 180 grade cu deschiderea suprafetei vitrate de 9 metri liniari. Se poate achizitiona si un loc de parcare subteran cu CF individual pentru inca 7000 €. Clasa energetica - A Consum anual specific de energie (kWh\mp an) - 105 Indice de emisii echivalent CO2 - 30 Consum anual specific de energie din surse regenerabile (kWh\ mp an) - 0

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.4
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Apartament finisat la cheie, ideal pentru un cuplu ori pentru investitie.

Observatii