

Garsoniera semidecomandata, spatioasa, cu priveliste spre padure.

ID: 60771AV
Ultima actualizare: 05.04.2021

Cartier: Manastur
Zona: Parang

Pret/mp: 1.833€
Rata lunara: 279,99 €

55.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 30.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 4 /10

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare o garsoniera cu panorama superba , spre padure, situata la etajul 4 al unui imobil structurat pe 10 niveluri, in cartierul Manastur. Compartimentarea garsonierei de 30 mp este semidecomandata, fiind compusa din: dormitor, bucatarie, hol si baie utilata. Blocul este dotat cu 2 lifturi, iar holurile sunt largi. Un mare atuu este faptul ca se afla la cateva minute de mijloacele de transport in comun, Mc Donald's, benzinarii, magazine, farmacii, banci. Situata intr-o zona linistita a Clujului, cu o priveliste deosebita spre padure, garsoniera se preteaza pentru iubitorii de plimbari in natura, pentru un cuplu sau pentru investitie. Pentru cheltuieli mici la intretinere iarna, garsoniera este conectata la reseaua de termoficare. Garsoniera este finisata si se vinde partial mobilata si utilata
Clasa energetica - B Consum anual specific de energie (kWh\mp an) - 256 Indice de emisii echivalent CO2 - 64,62 Consum anual specific de energie din surse regenerabile (kWh\ mp an) - 0

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideala atat pentru investitie, cat si pentru cei care vor sa-si achizitioneze o locuinta cocheta si confortabila la un pret accesibil!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.