

Ideal pentru o investitie! Apartament cu o camera 36,18mp, zona Calea Floresti

ID: 55486AV
Ultima actualizare: 05.01.2021

Cartier: Manastur
Zona: Calea Floresti

Pret/mp: 1.639€
Rata lunara: 300,35 €

59.000€



Persoana de contact

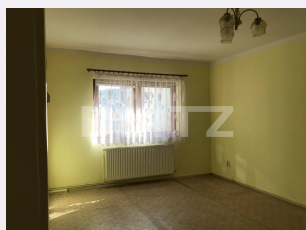
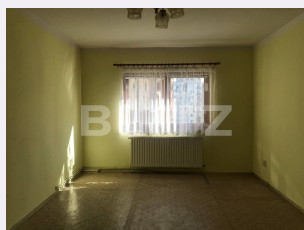
+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Ai nevoie de finantare?
Specialistii nostri iti
pot obtine cele mai
bune conditii
preferentiale!

Suna acum!

BLITZ

Caracteristici

Numar camere: Garsoniera
Suprafata utila: 36.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 7 /8

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Caramida

Descriere oferta

Blitz intermediază spre vânzare un imobil format din o cameră, bucătărie, balcon, debara, cămară, baie și hol. Apartamentul are centrală termică proprie, geamuri termopan cu rame făcute din lemn la comandă. Totodată apartamentul se află la etajul 7 din cele 8 ale blocului și avantaj foarte mare este că există doar alte două apartamente pe etaj ceea ce oferă în plus o doză de liniște și confort. Nu în ultimul rând trebuie să precizăm faptul că stația de bus și Kaufland Mănăştur este doar la 5 minute de mers pe jos. Se vinde în stadiu de finisat, fără mobilă cum se poate vedea și în imagini. Clasa energetică a imobilului este B. Consumul total specific de energie primară este 151.32. Indicele de emisii echivalent CO2 este 35.07. Consumul total specific de energie din surse regenerabile este 0. Pentru mai multe detalii și stabilirea unei vizionări nu ezitați să ne contactați!

Ratingul ofertei

		4.4
Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Este excelentă pentru o investiție sau pentru un cuplu tânăr foarte aproape de stația de bus sau magazine de proximitate.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.