

Garsoniera 21 mp / Manastur / Ideal pentru investitie

ID: 204984AV

Ultima actualizare: 08.09.2026

Cartier: **Manastur**

Zona:

Pret/mp: 3.429€

Rata lunara: 366,53 €

72.000€



Persoana de contact

Bogdan Fazacas
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 21.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare o garsonieră de 21 mp, situată la etajul 3 din 4, într-o zonă accesibilă și bine conectată a cartierului Mănăștur. Proprietatea este gata de mutare, oferind un spațiu eficient și practic, potrivit atât pentru locuire personală, cât și pentru investiție și închiriere. Suprafața este valorificată inteligent, creând un ambient plăcut și ușor de întreținut. Unul dintre principalele avantaje îl reprezintă poziționarea, cu acces rapid către mijloacele de transport în comun, magazine, servicii și puncte de interes din cartier. De asemenea, accesibilitatea către centre universitare și facultăți face proprietatea deosebit de atractivă pentru studenți și pentru investitorii care urmăresc o proprietate cu potențial bun de închiriere. Avantaje: 21 mp – spațiu eficient și ușor de întreținut; Etaj 3 din 4; Gata de mutare; Zonă bine conectată la transportul public; Acces facil către magazine și servicii; Proximitate față de facultăți și centre universitare; Potrivită atât pentru locuire, cât și pentru investiție. O proprietate compactă, practică și bine poziționată, ideală pentru cei care își doresc un spațiu propriu într-o zonă accesibilă a Clujului sau pentru investitorii care caută o proprietate ușor de închiriat. Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, vă invităm să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P181853

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0		
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0		
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0		
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0		
Confort	☆☆☆☆☆	0.0		

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.