

Apartament 1 camera, complet renovat – cartier Mănăştur

ID: 204449AV

Ultima actualizare: 01.09.2026

Cartier: **Manastur**

Zona:

Pret/mp: 3.619€

Rata lunara: 773,79 €

152.000€



Persoana de contact

Andreea Gheorghies
Broker Partner

0264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 42.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 /8

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament cu 1 cameră, complet renovat, situat în zona Kaufland Mănăştur, într-o locație foarte bine conectată și apreciată atât pentru locuire, cât și pentru investiție. Apartamentul este amplasat la etajul 2 al unui bloc cu lift și se prezintă într-o stare foarte bună, fiind renovat integral și pregătit pentru mutare. Un avantaj important îl reprezintă faptul că instalațiile electrice au fost schimbate, astfel încât viitorul proprietar să nu fie nevoit să facă investiții suplimentare majore. Locația este unul dintre principalele atuuri ale proprietății. Apartamentul se află în imediata apropiere a Kaufland Mănăştur, cu acces facil la magazine, servicii, restaurante și mijloace de transport în comun. De asemenea, Universitatea de Științe Agricole și Medicină Veterinară (USAMV) se află în apropiere, ceea ce face proprietatea deosebit de atractivă pentru studenți și investitori, datorită potențialului bun de închiriere. Principalele avantaje: * complet renovat; * instalații electrice schimbate; * etaj 2; * bloc cu lift; * zonă foarte bine conectată la transportul în comun; * în apropiere de Kaufland Mănăştur; * proximitate față de USAMV – ideal pentru studenți; * acces rapid către magazine, servicii și alte puncte de interes; * posibilitate de parcare în zonă. Datorită poziționării, stării foarte bune și proximității față de USAMV, proprietatea reprezintă o oportunitate excelentă pentru un investitor, dar și o alegere potrivită pentru cei care își doresc un apartament modern, gata de mutare, într-o zonă accesibilă a Clujului. Pentru mai multe detalii despre apartament sau pentru stabilirea unei vizionări, nu ezitați să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P181286

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii