

Garsoniera 11 mp, aproape de Casa Piratilor

ID: 197845AV
Ultima actualizare: 15.06.2026

Cartier: Manastur
Zona:

Pret/mp: 3.636€
Rata lunara: 203,63 €

40.000€



Persoana de contact

Darius Moldovan
Brokeri Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 11.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare o garsonieră de 11 mp, situată la etajul 4 al unui bloc reabilitat termic, într-o zonă foarte căutată, aproape de Casa Piraților și stațiile de autobuz, la doar 4-5 minute de mers pe jos până la McDonald's. Proprietatea reprezintă o opțiune ideală pentru studenți, pentru birou individual, ca investiție cu randament bun în regim de închiriere. Locație: Zona: Casa Piraților – aproape de mijloacele de transport, magazine, farmacii, restaurante și alte facilități urbane. Acces facil către principalele puncte de interes ale orașului. Stradă liniștită, dar cu vizibilitate și trafic pietonal potrivit pentru activități comerciale. Detalii despre proprietate: Suprafață utilă: 11 mp Etaj: 4 Compartimentare: Open-space Încălzire: Termoficare Bloc reabilitat termic, cu costuri reduse la întreținere Utilități: apă, curent, canalizare Stare: bună, gata pentru a fi folosită imediat sau personalizată în funcție de destinație. Avantaje: Poziționare excelentă, cu acces rapid la transportul în comun. Investiție sigură, ușor de închiriat datorită zonei și prețului accesibil Bloc izolat termic, ce oferă confort și eficiență energetică Pentru mai multe informații și pentru programarea unei vizionări, vă stau cu drag la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P161275

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.