

Garsoniera 22 mp, zona Manastur!!

ID: 194180AV
Ultima actualizare: 04.05.2026

Cartier: Manastur
Zona:

Pret/mp: 2.955€
Rata lunara: 330,90 €

65.000€



Persoana de contact

Darius Moldovan
Brokeri Partner

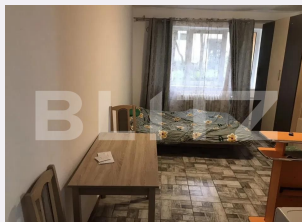
+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 22.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare o garsoniera cocheta, situata in cartierul Manastur, intr-o zona foarte accesibila si cautata, ideala atat pentru locuit, cat si pentru investitie. Garsoniera are o suprafata utila de 22 mp si este amplasata la parterul unui bloc cu 4 etaje, izolat termic. Locuinta este gata de mutat, ceea ce reprezinta un avantaj important pentru cei care isi doresc o achizitie rapida, fara investitii majore ulterioare. Desi este situata la parter, proprietatea beneficiaza de un plus de intimitate, deoarece nu se poate circula pe sub geam. In fata blocului se afla spatiu verde, oferind o priveliste placuta si o senzatie mai aerisita fata de alte locuinte similare. Zona este foarte bine conectata la toate facilitatile necesare vietii de zi cu zi: statii de bus, magazine, banci, farmacii si alte puncte de interes se afla la doar cateva minute de mers pe jos. Datorita pozitionarii, compartimentarii practice si accesului facil catre mijloacele de transport in comun, garsoniera este potrivita atat pentru locuit, cat si pentru inchiriere, fiind o varianta foarte buna pentru investitorii care cauta un randament stabil intr-un cartier cu cerere constanta. Pentru vizionari nu ezitati sa ne contactati! Cod ofertă / ID BLITZ: P171057

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.